



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL  
EMPOCABAL E.S.P.-E.I.C.E  
ACTA DE RECIBO DE OBRA

Código: PAE-10-02-R07  
Fecha: 11/06/2024  
Versión: 01  
Hoja: 1 de 4

FECHA: \_\_\_\_\_

CONTRATO DE OBRA No: \_\_\_\_\_ 03 \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ 2025 \_\_\_\_\_

OBJETO DEL CONTRATO. **"REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CAMBIO DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 12 Y 13, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 11 Y 12, CALLE 10 ENTRE CARRERAS 10 Y 11, CARRERA 11 ENTRE CALLES 10 Y 11 Y CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL- DEPARTAMENTO DE RISARALDA"**

VALOR INICIAL DEL CONTRATO \_\_\_\_\_ \$4.372.266.901,00 \_\_\_\_\_

VALOR ADICIÓN: \_\_\_\_\_ N/A \_\_\_\_\_

VALOR FINAL: \_\_\_\_\_ \$4.372.266.901,00 \_\_\_\_\_

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO \_\_\_\_\_ 28 \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ 4 \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ 2025  
(Día) (Mes) (Año)

FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ 2025  
(Día) (Mes) (Año)

CONTRATISTA: \_\_\_\_\_ CONSORCIO RENOVACIÓN URBANA \_\_\_\_\_

INTERVENTOR: \_\_\_\_\_ ALEXANDER TAMAYO QUINTERO \_\_\_\_\_

SUPERVISOR: \_\_\_\_\_ MARIA YULIANA GIRALDO ECHEVERRY \_\_\_\_\_

CONTRATO PRINCIPAL, ADICIONALES Y PRORROGAS:

CONTRATO DE OBRA No:	03
VALOR INICIAL	\$4.372.266.901,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$4.372.266.901,00
FECHA DE INICIACIÓN:	28 DE ABRIL DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	11 DE NOVIEMBRE DEL 2025
PLAZO INICIAL:	6 MESES Y 15 DIAS
PRORROGA 01	20 DIAS MAS
FECHA DE TERMINACION 01	01 DE DICIEMBRE DEL 2025

SUSPENSIONES (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSION (AS) Y REANUDACIÓN (R)

ACTA No.	S	AS	FECHA	PERÍODO		DURACIÓN	FECHA REANUDACIÓN
				DESDE	HASTA		
-	-	-	-	-	-	-	-

En el Municipio de Santa Rosa de Cabal- Risaralda, a los diez (10) días del mes de diciembre del año 2025, se reunieron JOHNNY HERNANDEZ GAVIRIA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No 18.597.102, en calidad de representante legal del Contratista CONSORCIO RENOVACIÓN URBANA identificado con NIT 901935022 - 3, ALEXANDER TAMAYO QUINTERO identificado(a) con cédula de ciudadanía No 1.056.302.233 en calidad de interventor y MARIA YULIANA GIRALDO ECHEVERRY identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 33.967.660, en calidad de supervisor(a), con el fin de efectuar la entrega y recibo definitivo de las obras del contrato de Obra No. 03 de 2025 cuyo objeto corresponde a: "REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CAMBIO DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 12 Y 13, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 11 Y 12, CALLE 10 ENTRE CARRERAS 10 Y 11, CARRERA 11 ENTRE CALLES 10 Y 11 Y CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL- DEPARTAMENTO DE RISARALDA"

VALOR TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA:

Valor inicial del contrato:	\$	4.372.266.901,00
Valor final del contrato:	\$	4.372.266.901,00
Valor inicial de la obra ejecutada:	\$	4.372.266.901,00
Valor final de la obra ejecutada:	\$	4.370.957.759,00

"REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CAMBIO DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE LA CALLE 10 ENTRE CARRERAS 12 Y 13, CARRERA 16B ENTRE CALLES 15 Y 16, DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL - DEPARTAMENTO DE RISARALDA"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES					
1.1	Localización y replanteo para pavimentación de vías (3 líneas, 3 instancias)	N/A	M	381,71	\$ 11.157,00	\$ 4.258.738,47
2	DEMOLICIONES					



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL**  
**EMPOCABAL E.S.P.-E.I.C.E**  
**ACTA DE RECIBO DE OBRA**

Código: PAE-10-02-R07  
 Fecha: 11/06/2024  
 Versión: 01  
 Hoja: 2 de 4

FECHA:

CONTRATO DE OBRA No:

03

DE

2025

OBJETO DEL CONTRATO.

**"REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CAMBIO DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 12 Y 13, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 11 Y 12, CALLE 10 ENTRE CARRERAS 10 Y 11, CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 11 Y CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL- DEPARTAMENTO DE RISARALDA"**

2.1	Demolición de pavimento rígido	N/A	M2	3065,98	\$ 7.620,00	\$ 23.362.770,65
2.2	Demolición de andén	N/A	M2	1005,18	\$ 17.163,00	\$ 17.251.883,74
2.3	Demolición de sardinel	N/A	M	625,50	\$ 7.151,00	\$ 4.472.950,50
2.4	Demolición cuerpo cámara	N/A	ML	12,70	\$ 193.681,00	\$ 2.459.748,70
2.5	Demolición manual de concreto	N/A	M3	102,32	\$ 262.915,00	\$ 26.900.420,89
<b>3</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					
3.1	Excavación en material común seco de 0-2 mts. Manual	N/A	M3	1840,67	\$ 43.551,00	\$ 80.162.980,50
3.2	Excavación en material común seco de 2-4 mts. Manual	N/A	M3	451,94	\$ 79.066,00	\$ 35.732.811,00
3.3	Excavación sin clasificar de la explanación. Mecánica	N/A	M3	0,00	\$ 15.508,00	\$ -
<b>4</b>	<b>LLENOS</b>					
4.1	Lleno compactado manual con material de sitio	N/A	M3	751,42	\$ 33.936,00	\$ 25.500.032,96
4.2	Lleno compactado manual con material de préstamo	N/A	M3	2174,51	\$ 93.289,00	\$ 202.857.724,60
4.3	Afirmado compactado e=0,10 m manual	N/A	M2	1596,01	\$ 8.153,00	\$ 13.012.286,65
4.4	Subbase granular, no incluye transporte	N/A	M3	539,53	\$ 119.331,00	\$ 64.383.106,71
4.5	Transporte material (Corte. subbase. base. afirmado. pétreos. arenas. etc.)	N/A	M3-KM	217937,79	\$ 1.969,00	\$ 429.119.505,72
4.6	Lleno con arena para tubería (brecha de 1,00 m de ancho e=0,2 m)	N/A	M	1054,48	\$ 23.001,00	\$ 24.254.002,48
4.7	Nivelación terreno con material del sitio	N/A	M2	4248,26	\$ 6.222,00	\$ 26.432.655,99
4.8	Afirmado compactado mecánico no incluye transporte	N/A	M3	971,05	\$ 67.693,00	\$ 65.733.440,72
<b>5</b>	<b>LABORES DE ALCANTARILLADO</b>					
5.1	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 6", exterior corrugado	N/A	M	431,66	\$ 61.326,00	\$ 26.471.981,16
5.2	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 10", exterior corrugado	N/A	M	79,31	\$ 121.667,00	\$ 9.649.409,77
5.3	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 12", exterior corrugado	N/A	M	90,29	\$ 170.014,00	\$ 15.350.564,06
5.4	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 39", exterior corrugado	N/A	M	53,50	\$ 2.298.817,00	\$ 122.986.709,50
5.5	Tubería PVC tipo novafort Ø=450 mm	N/A	M	98,88	\$ 365.518,00	\$ 36.142.419,84
5.6	Silla Yee PVC de pared estructural 450 x 160	N/A	UND	18,00	\$ 341.504,00	\$ 6.147.072,00
5.7	Tubería PVC tipo novafort Ø=500 mm	N/A	M	146,84	\$ 499.050,00	\$ 73.280.502,00
5.8	Silla Yee PVC de pared estructural 500 x 160	N/A	UND	22,00	\$ 430.540,00	\$ 9.471.880,00
5.9	Silla Yee PVC de pared estructural 250 x 160 (INCLUYE INSTALACION)	N/A	UND	5,00	\$ 255.377,00	\$ 1.276.885,00
5.10	Silla Yee PVC de pared estructural 315 X 160 (INCLUYE INSTALACION)	N/A	UND	21,00	\$ 357.906,00	\$ 7.516.026,00
5.11	Base y cañuela para cámara de inspección d = 1,20 m en concreto de 20,7 Mpa	N/A	UND	10,00	\$ 518.773,00	\$ 5.187.730,00
5.12	Cuerpo para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI), no incluye refuerzo	N/A	M	26,92	\$ 686.154,00	\$ 18.467.834,91
5.13	Empalme de tubería a pozo existente incluye demolición y emboquillada	N/A	UND	11,00	\$ 252.015,00	\$ 2.772.165,00
5.14	Base y cañuela para cámaras de inspección Øinterior 1,50 mts. Concreto 24 Mpa. Incluye acero de refuerzo.	N/A	UND	3,00	\$ 930.740,00	\$ 2.792.220,00
5.15	Desmonte de tubería de alcantarillado hasta 12"	N/A	M	517,59	\$ 10.168,00	\$ 5.262.855,12
5.16	Desmonte de tubería de alcantarillado de 14" a 24"	N/A	M	196,32	\$ 58.402,00	\$ 11.465.480,64
5.17	Cuerpo para cámaras de inspección Øinterior 1,50 mts. Concreto 24 Mpa. Incluye acero de refuerzo.	N/A	M	9,45	\$ 856.902,00	\$ 8.097.723,90
5.18	Tapa de seguridad en Hierro Dúctil EN124 clase D400, tráfico vehicular pesado Ø 0,60M	N/A	UND	14,00	\$ 1.519.371,00	\$ 21.271.194,00
<b>6</b>	<b>ESTRUCTURAS DE CONCRETO</b>					
6.1	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 m en concreto de 17,2 Mpa, tapa reforzada en concreto de 20,7 Mpa	N/A	UND	70,00	\$ 523.042,00	\$ 36.612.940,00
<b>7</b>	<b>ACEROS</b>					
7.1	Acero Fy=60.000 PSI d > 1/4"	N/A	KG	12049,31	\$ 13.214,00	\$ 159.219.618,65
<b>8</b>	<b>OBRAS FINALES - REPARACIONES Y ACOMETIDAS DE ACUEDUCTO</b>					
8.1	Acometida domiciliar de 1/2" tubería PF +UAD, L=2m	N/A	UND	89,00	\$ 112.984,00	\$ 10.055.576,00
8.2	Tubería PVC unión platino de 3"	N/A	M	670,00	\$ 58.359,00	\$ 39.100.530,00
8.3	Punto hidráulico PVC de 3" L prom= 3m	N/A	UND	0,00	\$ 282.334,00	\$ -
8.4	Caja de protección de medidor con tapa en HD	N/A	UND	83,00	\$ 191.823,00	\$ 15.921.309,00
8.5	Anclaje accesorios acueducto tub AN Ø= 1-1/2" y c.cto	N/A	UND	32,00	\$ 425.683,00	\$ 13.621.856,00
8.6	Codo en PVC gran radio Ø=3" x90°	N/A	UND	0,00	\$ 135.181,00	\$ -
8.7	Tee en PVC J.H. Ø=3" x 3" Radio corto	N/A	UND	0,00	\$ 203.620,00	\$ -



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL  
EMPOCABAL E.S.P.-E.I.C.E  
ACTA DE RECIBO DE OBRA

Código: PAE-10-02-R07  
Fecha: 11/06/2024  
Versión: 01  
Hoja: 3 de 4

FECHA: 13 12 2025

CONTRATO DE OBRA No: 03 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO. "REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CAMBIO DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 12 Y 13, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 11 Y 12, CALLE 10 ENTRE CARRERAS 10 Y 11, CARRERA 11 ENTRE CALLES 10 Y 11 Y CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL- DEPARTAMENTO DE RISARALDA"

8.8	Unión rápida en PVC J.H. Ø=3"	N/A	UND	15,00	\$ 67.971,00	\$ 1.019.565,00
9	<b>PAVIMENTO</b>					
9.1	Pavimento en concreto rígido MR = 4,1 Mpa premezclado, e = 0,175 m, incluye refuerzo, corte con disco y sello de juntas	N/A	M2	2548,37	\$ 171.179,00	\$ 436.228.281,98
9.2	Aditivo acelerante para concreto tipo Sikaset L o similar	N/A	M3	77,87	\$ 105.156,00	\$ 8.188.162,36
10	<b>ANDENES</b>					
10.1	Anden en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) e = 0,10 m	N/A	M2	1043,00	\$ 112.567,00	\$ 117.407.820,01
10.2	Estampado de piso en concreto	N/A	M2	35,77	\$ 108.008,00	\$ 3.863.327,35
10.3	Malla electrosoldada M-188 Ø 4.00 mm c/0.15 m en ambos sentidos (incluye alambre negro, colocación y traslape)	N/A	kg	2421,52	\$ 9.617,00	\$ 23.287.768,53
10.4	Sardinel en concreto de 20,7 Mpa 0,03 m3/ml, incluye refuerzo, sobre placa	N/A	M	675,31	\$ 85.567,00	\$ 57.784.250,77
10.5	Suministro e instalación de loseta táctil alerta de 20x20x6	N/A	M	597,83	\$ 33.603,00	\$ 20.088.881,49
11	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
11.1	Caja de Inspección para instalación eléctrica, de 0,40 x 0,40 x 0,40 m en concreto de 17,2 Mpa (2500 psi), tapa reforzada en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi), sin base	N/A	Un	2,00	\$ 272.261,00	\$ 544.522,00
11.2	Suministro e instalación de luminarias - led epsilon sylvania o similar 60w /220 V autocontroladas, incluye 4 Mts, de cable encauchetado 3 x 12 THHN y 3 conectores tipo Gel para conexión subterránea	N/A	Un	2,00	\$ 1.563.338,00	\$ 3.126.676,00
11.3	Pedestal rectangular para soportar estructura metálica o de madera en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) h = 1,00 m, base de 0,40 x 0,40 m, Incluye refuerzo	N/A	Un	2,00	\$ 303.879,00	\$ 607.758,00
11.4	Mástil de 3.5 m, tipo colonial de acuerdo a diseño e indicaciones, certificado RETILAP.	N/A	Un	2,00	\$ 3.281.119,00	\$ 6.562.238,00
11.5	Suministro e instalación de ductos pvc conduit liso, (2 x 2"), incluye excavación y lleno	N/A	M	16,14	\$ 82.018,00	\$ 1.323.770,52
11.6	Suministro e instalación de cableado alimentación subterránea de luminarios en 2F # 6 THHN + 1T # 6THHN serie 8000	N/A	M	26,00	\$ 30.348,00	\$ 789.048,00
11.7	Sistemas de puesta a tierra en varilla de cobre 2,4 m x 5/8" cobre (cada 4 luminarias), incluye soldadura exotermica de 130 gr tipo Cadwell o similar	N/A	Un	2,00	\$ 411.683,00	\$ 823.366,00
11.8	Suministro e instalación de alimentador afloramiento de alimentación de luminarias 2 No 4 AWG THHN Serie 8000, Ducto IMC +PVC de Diam 2".	N/A	Un	1,00	\$ 656.328,00	\$ 656.328,00
12	<b>SEÑALIZACIÓN</b>					
12.1	Señal vertical de tránsito tipo SP, SR de 75 x 75 con lámina retro reflectiva tipo diamante	N/A	UND	21,00	\$ 489.364,00	\$ 10.276.644,00
12.2	Aplicación de imprimante marcas viales con espesor seco de 9 mils y 51% de sólidos por volumen	N/A	M2	801,50	\$ 34.255,00	\$ 27.455.221,50
12.3	Marcas viales	N/A	M2	692,60	\$ 50.608,00	\$ 35.051.242,50
12.4	Líneas de demarcación vial pintura en frío	N/A	M	725,95	\$ 3.950,00	\$ 2.867.502,50
13	<b>RETIROS</b>					
13.1	Cargue manual material sobrante	N/A	M3	6676,24	\$ 32.051,00	\$ 213.980.167,59
NP	<b>NO PREVISTO</b>					
NP1	Mansjo de agua con motobomba	N/A	Mtb/día	175,00	\$ 138.084,00	\$ 24.164.700,00
NP2	Lleno con piedra	N/A	M3	130,54	\$ 158.473,00	\$ 20.686.861,34
NP3	Demolición mecánica pavimento flexible e > 0,07 m	N/A	M2	722,20	\$ 5.316,00	\$ 3.839.240,19
NP4	Repaleo de excavación mecánica en material común	N/A	M3	1216,83	\$ 6.897,00	\$ 8.392.442,47
NP5	Excavación en material común seco mayor a 4 m manual	N/A	M3	198,36	\$ 129.617,00	\$ 25.710.959,94
NP6	Corte en material común con máquina	N/A	M3	2295,43	\$ 16.502,00	\$ 37.879.184,31
NP7	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	N/A	M	791,07	\$ 6.918,00	\$ 5.472.622,26
NP8	Estructura en concreto 28 Mpa (4000 PSI), no incluye acero de refuerzo	N/A	M3	11,60	\$ 1.151.044,00	\$ 13.347.322,90
NP9	Sumidero en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI), incluye reja con anticorrosivo	N/A	Und	7,00	\$ 1.818.938,00	\$ 12.732.566,00
NP10	Bajante PVC agua lluvia de 3" incluye accesorios	N/A	M	115,53	\$ 35.719,00	\$ 4.126.616,07
NP11	Sello de junta autonivelante para anden, incluye rollo de espuma	N/A	M	699,42	\$ 10.499,00	\$ 7.343.210,58
NP12	Suministro e instalación de Registro corte antifraude 1/2", hembra x PALPE inserto DRZ	N/A	Un	69,00	\$ 47.227,00	\$ 3.258.663,00
NP13	Suministro e instalación de Registro control 1/2", hembra x hembra inserto DRZ	N/A	Un	83,00	\$ 55.976,00	\$ 4.646.008,00
NP14	Línea para invidentes en loseta de concreto de 4,5 Mpa de ± 40 x 40 x 6 cm, incluye cemento en seco	N/A	M	39,79	\$ 38.210,00	\$ 1.520.375,90
NP15	Mortero para instalación de loseta prefabricada e = 0,04	N/A	M2	119,87	\$ 49.021,00	\$ 5.875.951,19



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL  
EMPOCABAL E.S.P.-E.I.C.E  
ACTA DE RECIBO DE OBRA

Código: PAE-10-02-R07  
Fecha: 11/06/2024  
Versión: 01  
Hoja: 4 de 4

FECHA:

CONTRATO DE OBRA No:

03

DE

2025

OBJETO DEL CONTRATO.

**"REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, CAMBIO DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 12 Y 13, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 11 Y 12, CALLE 10 ENTRE CARRERAS 10 Y 11, CARRERA 11 ENTRE CALLES 10 Y 11 Y CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL- DEPARTAMENTO DE RISARALDA"**

NP16	Pompeyano en concreto rígido MR = 4,1 Mpa premezclado, no incluye refuerzo	N/A	M3	24,61	\$ 857.428,00	\$ 21.102.098,88
NP17	Concreto de rampas de acceso 20,7 Mpa (3000 PSI) e = 0,15 m	N/A	M2	354,69	\$ 142.457,00	\$ 50.527.517,75
NP18	Suministro e Instalación de Señal vertical tipo I (25x75) SI (nomenclatura urbana) CON LÁMINA RETRORREFLECTIVA TIPO III VERDE cumpliendo con la NTC y Manual INVIAS	N/A	Un	20,00	\$ 352.304,00	\$ 7.046.080,00
NP19	Punto hidráulico PVC de 1/2" (Alineación contadores)	N/A	Un	72,00	\$ 95.343,00	\$ 6.864.696,00
<b>1.TOTAL COSTO DIRECTO OBRA</b>						<b>\$ 2.940.507.202,00</b>
ADMINISTRACIÓN (34,12%)					34,12%	\$ 1.003.179.070,00
UTILIDADES (5%)					5,0%	\$ 147.025.360,00
<b>14</b>	<b>NO REEMBOLSABLES</b>					
14.1	Cubierta provisional en guadua y techo en plastico.	N/A	M2	4835,87	\$ 36.800,00	\$ 177.959.883,52
14.2	Acceso provisional a vivienda en tablero 0.7 x 1.4 m	N/A	UND	368,00	\$ 55.693,00	\$ 20.495.024,00
14.3	Manejo de aguas servidas, en teja de zinc o similar.	N/A	M	724,25	\$ 9.833,00	\$ 7.121.550,25
14.4	Evaluación y diagnostico de redes de alcantarillado con equipo de circuito cerrado de TV (CCTV)	N/A	M	280,38	\$ 18.950,00	\$ 5.313.201,00
COSTOS NO REEMBOLSABLES						\$ 210.889.658,77
PGIO						\$ 69.356.468,55
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>						<b>\$ 4.370.957.759,00</b>

CONCEPTO DE LA SUPERVISORA SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo final de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, el interventor y la entidad contratante deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los diez (10) días del mes de diciembre del año 2025.

Firma

CONSORCIO RENOVACIÓN URBANA  
R.L. JOHNNY HERNANDEZ GAVIRIA  
CONTRATISTA

Firma

ALEXANDER TAMAYO QUINTERO  
R.L. INTERVENTORIA.

Firma

MARIA YULIANA GIRALDO CHEVERRY  
EMPOCABAL E.S.P.-E.I.C.E  
SUPERVISOR(A)